

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ  
ОБРАЗОВАНИИ «ПОСЕЛОК ГОРОДИЩИ»  
В 2017-2020 ГОДАХ»**

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование муниципальной программы	«Развитие жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Поселок Городищи» в 2017-2020 годах»
Заказчик программы	Администрация поселка Городищи Петушинского района Владимирской области
Заказчик-координатор программы	Администрация поселка Городищи Петушинского района Владимирской области
Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Подпрограмма «Капитальный ремонт многоквартирных домов в муниципальном образовании «Поселок Городищи» в 2017-2020 годах»</li><li>2. Подпрограмма «Эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Поселок Городищи» на 2017-2020 годы»</li><li>3. Подпрограмма «Текущее содержание муниципального жилищного фонда в 2017-2020 годах»</li></ol>
Цели программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Обеспечение сохранности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Поселок Городищи» и улучшение комфортности проживания в них граждан.</li><li>2. Эффективное использование муниципального имущества для обеспечения поступательного социально-экономического развития муниципального образования «Поселок Городищи»</li><li>3. Содержание муниципального жилищного фонда, в т.ч. техобслуживание и АВР</li></ol>
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Обновление жилищного фонда. Улучшение условий проживания в жилищном фонде. Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.</li><li>2. Обеспечение правомерного функционирования, использования и содержания муниципальной собственности. Обеспечение территории документацией для осуществления градостроительной деятельности.</li><li>3. Приведение состояния многоквартирных домов в части муниципального жилищного фонда в соответствие с требованиями</li></ol>

	нормативно-технических документов
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приведение технического состояния конструкций, крыш, кровель и систем инженерно-технического обеспечения многоквартирных домов до показателей соответствующих нормативным срокам проведения их капитального ремонта</li> <li>2. Проведение технической экспертизы, изготовление технической документации</li> </ol>
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2017 - 2020 годы
Финансовое обеспечение программы	<p>Всего по муниципальной программе—3 331,3 тыс. рублей, в т.ч.:</p> <p>местный бюджет-2 241,3 тыс.руб., из них:</p> <p>2017 год –742,3 тыс. рублей;</p> <p>2018 год –799,0 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 350,0 тыс. рублей.</p> <p>2020 год – 350,0 тыс. рублей.</p> <p>Областной бюджет- 1 090,0 тыс.руб., из них:</p> <p>2018 год- 450,0 тыс. рублей;</p> <p>2019 год- 320,0 тыс.рублей.</p> <p>2020 год- 320,0 тыс.рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>Реализация программы позволит к концу 2020 года:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повысить комфортность проживания граждан</li> <li>2. Улучшить качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг</li> <li>3. Увеличить доходную часть бюджета от приватизации муниципального имущества, от арендной платы за использование объектов недвижимости</li> <li>4. Оформить технические документы на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности</li> </ol>

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения программы

Реализация муниципальной программы обеспечивается за счет средств местного и областного бюджетов.

Объем финансирования мероприятий Программы составляет 3 331,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета – 1 090,0 тыс. руб., средств муниципального бюджета – 2 241,3 тыс. руб.

Объем финансовых ресурсов на реализацию мероприятий Программы подлежит уточнению при формировании проекта местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период в установленном порядке.

В соответствии с бюджетом действующих расходных обязательств объем финансирования Программы за счет средств бюджета муниципального образования «Поселок Городищи» предусматривается в размере 2 241,3 тыс. рублей, в том числе:

- 2017 год – 742,3 тыс. рублей;
- 2018 год – 799,0 тыс. рублей;
- 2019 год – 350,0 тыс. рублей;
- 2020 год – 350,0 тыс. рублей.

Объем средств областного бюджета предусматривается в размере 1 090,0 тыс. руб., в том числе по годам:

2018 год- 450,0 тыс. руб.;

2019 год- 320,0 тыс. руб.;

2020 год- 320,0 тыс. руб.

*Таблица №1*

Источник	Всего, тыс. руб.	Срок исполнения			
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Местный бюджет	2 241,3	742,3	799,0	350,0	350,0
Областной, федеральный бюджеты	1 090,0	0,0	450,0	320,0	320,0
<b>ИТОГО</b>	<b>3 331,3</b>	<b>742,3</b>	<b>1 249,0</b>	<b>670,0</b>	<b>670,0</b>

**ПОДПРОГРАММА**  
**«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В**  
**МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ПОСЕЛОК ГОРОДИЩИ»**  
**НА 2017 - 2020 ГОДЫ»**

**Паспорт подпрограммы**

Наименование подпрограммы	«Капитальный ремонт многоквартирных домов в муниципальном образовании «Поселок Городищи» на 2017– 2020 годы».
Основание для разработки подпрограммы	Жилищный кодекс Российской Федерации Закон Владимирской области от 23.10.2013 №121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» Постановление Губернатора Владимирской области от 30.12.2013 №1501 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» Постановление Губернатора Владимирской области от 30.12.2013 №1502 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта на период с 2014 по 2043 годы»
Заказчик подпрограммы	Администрация поселка Городищи Петушинского района
Заказчик-координатор подпрограммы	Администрация поселка Городищи Петушинского района
Цели подпрограммы	Обеспечение сохранности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Поселок Городищи» и улучшение комфортности проживания в них граждан.
Задачи подпрограммы	Обновление жилищного фонда. Улучшение условий проживания в жилищном фонде. Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.
Целевые индикаторы и показатели реализации подпрограммы	- Доля отремонтированных многоквартирных домов от общего количества многоквартирных домов, требующих капитального ремонта (%). - Количество ремонтируемых многоквартирных домов (ед.).
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2017 – 2020 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме-1 741,3 тыс.руб., в т. ч. Местный бюджет-1 741,3тыс.руб., из них: 2017 год- 542,3 тыс.руб. 2018 год- 699,0 тыс.руб. 2019 год- 250,0 тыс.руб. 2020 год- 250,0 тыс.руб. Областной бюджет-0,0 тыс.руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Предоставление коммунальных услуг населению надлежащего объема и качества.</li> <li>- Повышение эффективности эксплуатации зданий.</li> <li>-Создание комфортных и безопасных условий проживания граждан.</li> </ul>
---	---

### 3. Перечень основных программных мероприятий

Основные мероприятия подпрограммы приведены в таблице №2:

Таблица №2

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок исполнения (по годам)	Источники финансирования	Объемы финансирования по источникам (тыс.руб.)				
				всего	в т.ч. по годам			
					2017	2018	2019	2020
	Цель: Обеспечение сохранности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Поселок Городищи» и улучшение комфортности проживания в них граждан.							
1.	Задача: Обновление жилищного фонда. Улучшение условий проживания в жилищном фонде. Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.							
1.1.	Взносы на капитальный ремонт муниципального жилья	2017-2020	Местный бюджет	1 146,5	522,5	312,0	156,0	156,0
1.2.	Взносы на капитальный ремонт за нежилые помещения	2017-2020	Местный бюджет	395,9	19,8	188,1	94,0	94,0
	Софинансирование мероприятий по кап. ремонту МКД	2017-2020	Местный бюджет	198,9	0,0	198,9	0,0	0,0
	<b>Итого по задаче:</b>			<b>1 741,3</b>	<b>542,3</b>	<b>699,0</b>	<b>250,0</b>	<b>250,0</b>
	<b>Всего финансирование</b>			<b>1 741,3</b>	<b>542,3</b>	<b>699,0</b>	<b>250,0</b>	<b>250,0</b>
	в т.ч.по источникам:			Местный бюджет	1 741,3	542,3	699,0	250,0
				Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Реализация подпрограммы обеспечивается за счет средств местного бюджета.

Объемы финансовых средств по источникам финансирования и годам реализации подпрограммы приведены в таблице №3.

*Таблица №3*

Источник	Всего, тыс. руб.	Срок исполнения			
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Местный бюджет	1 741,3	542,3	699,0	250,0	250,0
Областной, федеральный бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ИТОГО</b>	<b>1 741,3</b>	542,3	699,0	<b>250,0</b>	<b>250,0</b>

**ПОДПРОГРАММА**  
**«Эффективное использование и распоряжение муниципальным**  
**имуществом и земельными ресурсами муниципального образования**  
**«Поселок Городищи» на 2017-2020 годы»**

**Паспорт подпрограммы.**

Наименование подпрограммы	«Эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Поселок Городищи» на 2017 -2020 годы»
Основание для разработки подпрограммы	- Гражданский кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; - Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - Положение «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Поселок Городищи» Петушинского района Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов поселка Городищи от 27.02.2013 №6/2
Заказчик подпрограммы	Администрация поселка Городищи Петушинского района
Заказчик-координатор подпрограммы	Администрация поселка Городищи Петушинского района
Цель подпрограммы	Эффективное использование муниципального имущества и земельных ресурсов для обеспечения поступательного социально-экономического развития муниципального образования «Поселок Городищи»
Задачи подпрограммы	-Обеспечение правомерного функционирования, использования и содержания муниципальной собственности; -Обеспечение территории документацией для осуществления градостроительной деятельности
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	-Проведение технической экспертизы, - изготовление технической документации, межевых планов -постановка на учет земельных участков -корректировка документов территориального планирования
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2017-2020 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме- 1 300,0 тыс. руб. в т.ч. Местный бюджет—210,0 тыс.руб., из них: 2017 год – 100,0 тыс.руб. 2018 год - 50,0 тыс.руб. 2019 год - 30,0 тыс.руб. 2020 год- 30,0 тыс.руб.

	Областной бюджет- 1 090,0 тыс.руб., из них: 2018 год-450,0 тыс.руб. 2019 год- 320,0 тыс.руб. 2020 год- 320,0 тыс.руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Реализация программы позволит к концу 2020 года: -увеличить доходную часть бюджета от приватизации муниципального имущества, от арендной платы за использование объектов недвижимости, земельных участков -оформить технические документы на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, что позволит зарегистрировать право собственности в установленном законом порядке.

### 3. Перечень основных программных мероприятий

Основные мероприятия подпрограммы приведены в таблице №4:

Таблица №4

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок исполнения (по годам)	Источники финансирования	Объемы финансирования по источникам (тыс.руб.)				
				всего	в т.ч. по годам			
					2017	2018	2019	2020
	Цель: Эффективное использование муниципального имущества и земельных ресурсов для обеспечения поступательного социально-экономического развития муниципального образования «Поселок Городищи»							
1.	Задача 1: Обеспечение правомерного функционирования, использования и содержания муниципальной собственности							
1.1.	Проведение технической экспертизы, изготовление технической документации. Определение рыночной стоимости объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности; рыночной стоимости арендной платы за пользование муниципальным имуществом.	2017-2020	Местный бюджет	80,0	20,0	20,0	20,0	20,0
1.2.	Межевание земельных участков под МКД, изготовление межевых планов, схем расположения земельных участков, постановка на кадастровый учет земельных участков	2017-2020	Местный бюджет	130,0	80,0	30,0	10,0	10,0



	<b>Итого по задаче 1:</b>			<b>210,0</b>	<b>100,0</b>	<b>50,0</b>	<b>30,0</b>	<b>30,0</b>
2.	Задача 2: Обеспечение территории документацией для осуществления градостроительной деятельности							
2.1.	Корректировка Генерального плана, Правил землепользования и застройки	2017-2020	Областной бюджет	1 090,0	0,0	450,0	320,0	320,0
	<b>Итого по задаче 2:</b>			<b>1 090,0</b>	<b>0,0</b>	<b>450,0</b>	<b>320,0</b>	<b>320,0</b>
	<b>Всего финансирование</b>			<b>1 300,0</b>	<b>100,0</b>	<b>500,0</b>	<b>350,0</b>	<b>350,0</b>
	в т.ч.по источникам:		Местный бюджет	210,0	100,0	50,0	30,0	30,0
			Областной бюджет	1 090,0	0,0	450,0	320,0	320,0

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Реализация подпрограммы обеспечивается за счет средств местного и областного бюджетов.

Объемы финансовых средств по источникам финансирования и годам реализации подпрограммы приведены в таблице №5.

Таблица №5

Источник	Всего, тыс.руб.	Срок исполнения			
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Местный бюджет	210,0	100,0	50,0	30,0	30,0
Областной, федеральный бюджеты	1 090,0	0,0	450,0	320,0	320,0
<b>ИТОГО</b>	<b>1 300,0</b>	<b>100,0</b>	<b>500,0</b>	<b>350,0</b>	<b>350,0</b>

**ПОДПРОГРАММА**  
**"ТЕКУЩЕЕ СОДЕРЖАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**  
**В 2017 – 2020 ГОДАХ"**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

Наименование подпрограммы	«Текущее содержание муниципального жилищного фонда в 2017-2020 годах»
Основание для разработки подпрограммы	1. "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ 2. Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491"Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" 3. Положение «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Поселок Городищи» Петушинского района Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов поселка Городищи от 27.02.2013 №6/2
Заказчик подпрограммы	Администрация поселка Городищи Петушинского района
Заказчик-координатор подпрограммы	Администрация поселка Городищи Петушинского района
Цели подпрограммы	1. Содержание муниципального жилищного фонда, в т.ч. техобслуживание и АВР
Задачи подпрограммы	1. Приведение состояния многоквартирных домов в части муниципального жилищного фонда в соответствие с требованиями нормативно-технических документов 2. Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг
Целевые индикаторы и показатели реализации подпрограммы	Привести состояние муниципального жилищного фонда в нормативное состояние – 15% от площади муниципального жилищного фонда
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2017 - 2020 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме - 290,0 тыс. руб. в т.ч. местный бюджет- тыс.руб., из них: 2017 год – 100,0 тыс.руб. 2018 год – 50,0 тыс.руб. 2019 год - 70,0 тыс.руб. 2020 год - 70,0 тыс.руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>Реализация программы позволит к концу 2020 года:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Привести состояние многоквартирных домов в части муниципального жилищного фонда в соответствие с требованиями нормативно-технических документов</li> <li>2. Улучшить качество предоставления жилищно-коммунальных услуг</li> </ol>
---	--

### 3. Перечень основных программных мероприятий

Основные мероприятия подпрограммы приведены в таблице №6:

Таблица №6

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок исполнения (по годам)	Источники финансирования	Объемы финансирования по источникам (тыс.руб.)				
				всего	в т.ч. по годам			
					2017	2018	2019	2020
	Цель: Содержание муниципального жилищного фонда, в т.ч. техобслуживание и АВР							
1.	Задача: Приведение состояния многоквартирных домов в части муниципального жилищного фонда в соответствие с требованиями нормативно-технических документов. Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг							
1.1.	Мероприятия по текущему содержанию и ремонту муниципального жилищного фонда	2017-2020	Местный бюджет	290,0	100,0	50,0	70,0	70,0
	<b>Итого по задаче:</b>			<b>290,0</b>	<b>100,0</b>	<b>50,0</b>	<b>70,0</b>	<b>70,0</b>
	<b>Всего финансирование</b>			<b>290,0</b>	<b>100,0</b>	<b>50,0</b>	<b>70,0</b>	<b>70,0</b>
	в т.ч. по источникам:			Местный бюджет	290,0	100,0	50,0	70,0
				Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Реализация подпрограммы обеспечивается за счет средств местного бюджета.

Объемы финансовых средств по источникам финансирования и годам реализации подпрограммы приведены в таблице №7.

*Таблица №7*

Источник	Всего, тыс.руб.	Срок исполнения			
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Местный бюджет	290,0	100,0	50,0	70,0	70,0
Областной, федеральный бюджеты	0	0	0	0	0
<b>ИТОГО</b>	<b>290,0</b>	<b>100,0</b>	<b>50,0</b>	<b>70,0</b>	<b>70,0</b>