

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПОСЕЛКА ГОРОДИЩИ

Петушинского района Владимирской области

От 24.05.2018

пос. Городищи

№ 108

*Об итогах отопительного сезона 2017/2018 годов
и о задачах по подготовке жилищного фонда,
объектов и систем жизнеобеспечения к работе в
осенне-зимний период 2018/2019 годов*

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2018/2019 годов, обеспечения устойчивого снабжения жилищно-коммунальными услугами населения и объектов социальной сферы на территории муниципального образования «Поселок Городищи Петушинского района»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2017/2018 гг. согласно приложению №1.
2. Утвердить состав комиссии по организации подготовки жилищного фонда, объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года согласно приложению № 2.
3. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года согласно приложению № 3.
4. Утвердить план мероприятий по финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2018/2019 гг. в муниципальном образовании «Поселок Городищи» согласно приложению №4.
5. Отделу ЖКХ МКУ УДА предоставлять в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области:

- информацию в соответствии со статистической формой № 1 –ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27. 02. 2006 № 7 – ежемесячно до 02 числа месяца, следующего за отчетным в период с июня по ноябрь 2018 года;

- отчет о выполненных мероприятиях по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда и социальных объектов к осенне-зимнему периоду 2018/2019 года согласно приложению № 5 - до 01.10.2018г.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселка по ЖКХ и благоустройства.

7. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава администрации
поселка Городищи

И.В. Юферева

Информация по итогам отопительного сезона 2017-2018гг.

Согласно постановлению администрации поселка Городищи отопительный период 2017/2018 гг. был начат 29 сентября 2017 года. Запуск котельной №169 ОП «Нижегородское» ОА «ГУ ЖКХ» был произведен 23.09.2017 года. Котельная ООО «ГТК» начала заполнение системы отопления 28.09.2017 года.

В отопительный период 2017/2018 годов на территории муниципального образования «Поселок Городищи» котельная ООО «ГТК» работала в плановом режиме. В ООО «Владимиртеплогаз» в период с 29.09.2017г по 08.10.2017г в целях нормального прохождения отопительного сезона 2017/2018 годов были созданы аварийные бригады. Котельная №169 ОП «Нижегородское» ОА «ГУ ЖКХ» работала следующим образом: 2 котла- на отопление, 1 котел- на горячее водоснабжение. Необходимо уделить больше внимания материально-технической базе котельной. Руководители образовательных учреждений, здравоохранения, управляющие компании организовали в целях прохождения отопительного сезона круглосуточное дежурство.

Согласно муниципальной программы « Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании посёлок Городищи» ,принятой постановлением главы администрации 13сентября 2016года №232 . В 2017году начаты работы по возведению газовой модульной котельной мощностью 13 МВт, которые были завершены 29 декабря 2017года.Многоквартирные дома посёлка, социальные объекты начали получать тепло от новой котельной с 04.04.2018года.

Отопительный сезон 2017/2018 годов был закончен 28 апреля 2018 года.

СОСТАВ

комиссии муниципального образования «Поселок Городищи» по организации подготовки жилого фонда, объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов

Председатель комиссии - Кульчихина Т.С.- и.о.заместитель главы
администрации

Заместитель председателя- Корниенко С.В.-нач.отдела ЖКХ МКУ УДА

Члены комиссии:

-Романенков Е.Н.-гл.специалист отдела ЖКХ МКУ УДА

-Грунин Ю.К.- мастер участка ООО «Владимиртеплогаз»

-Гусейнов Д.Г.-директор МУП «Инфраструктура и сервис»

-Сидоров А.Ю.-директор управляющей компании «УК№1»

-Руководитель объекта соцкультбыта, - согласно сдаваемого объекта

-Депутат соответствующего округа сдаваемого объекта

-Представитель ООО «ГТК» (по согласованию)

-Представитель ЖКО №4 филиала ФГБУ (ЦЖКУ) Минобороны России
по ЗВО (по согласованию)

ПЛАН
мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период
2018/2019 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Провести совещание по итогам отопительного периода, проанализировав причины недостатков по подготовке и прохождению отопительного сезона 2017/2018 года, определить меры по устранению недостатков	До 05.06.2018	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
2.	Закончить обследование технического состояния жилого фонда, котельных, сетей электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Оформить дефектные ведомости.	До 30.06.2018	Руководители управляющих компаний, правление ТСН, ООО «ГТК», ООО «ГКС-Водоканал», МУП «Инфраструктура и сервис», ООО «Владимиртеплогаз», ЖКО №4 филиала ФГБУ (ЦЖКУ) Минобороны России по ЗВО. Управляющая компания №1 Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
3.	Организовать работу по погашению задолженностей за топливно-энергетические ресурсы перед ресурсоснабжающими организациями	До 01.07.2018	МУП «Инфраструктура и сервис» Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
4.	Организовать комиссионную проверку готовности объектов жилищно - коммунального хозяйства, независимо от форм собственности, многоквартирных жилых домов, социальной сферы к предстоящему отопительному сезону с оформлением паспортов готовности.	До 15.09.2018	Руководители управляющих компаний, правление ТСН, МУП «Инфраструктура и сервис», ООО «Владимиртеплогаз» Управляющая компания №1 Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
5.	Обеспечить контроль за созданием необходимых материально – технических резервов для ликвидации возможных аварийных ситуаций	До 05.09.2018	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
6.	Выполнить мероприятия по обеспечению готовности котельных установок к работе	До 01.09.2018	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА ООО «ГТК», ЖКО №4 филиала ФГБУ (ЦЖКУ) Минобороны России по ЗВО.

7.	Организовать выполнение работ по подготовке муниципальных социальных учреждений к работе в осенне-зимний период	До 01.09.2018	Руководители муниципальных социальных учреждений
8.	Организовать комиссионную проверку готовности муниципальных социальных учреждений к отопительному периоду с участием ресурсоснабжающих организаций	До 01.09.2018	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА ресурсоснабжающих организаций
9.	Обеспечить аварийно-восстановительные бригады необходимыми материальными ресурсами для устранения аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения. Согласовать план взаимодействия диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций, УК, социальных учреждений в период ликвидации возможных аварийных ситуаций	До 01.09.2018	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА Руководители муниципальных социальных учреждений, управляющих компаний, ООО «ГТК», ООО «ГКС-Водоканал», МУП «Инфраструктура и сервис», ООО «Владимиртеплогаз» Управляющая компания №1
10.	Организовать ежедневный сбор и обобщение оперативной информации об аварийных и чрезвычайных ситуациях на объектах жизнеобеспечения через единую дежурно-диспетчерскую службу (2 КЭС)	В течение отопительного периода	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
11.	Организовать проведение ежемесячных совещаний с руководителями управляющих компаний, ресурсоснабжающими организациями по подготовке к осенне-зимнему периоду 2018/2019 гг.	Июнь-октябрь 2018	Руководители управляющих компаний, правление ТСН, ООО «ГТК», ООО «ГКС-Водоканал», МУП «Инфраструктура и сервис», ООО «Владимиртеплогаз», ЖКО №4 филиала ФГБУ (ЦЖКУ) Минобороны России по ЗВО. Управляющая компания №1 Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
12.	Организовать обследование автомобильных дорог местного значения, обеспечить их подготовку, а также автодорожной техники для эксплуатации в зимний период	До 01.10.2018	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
13.	Направить в Департамент ЖКХ информацию о полученных паспортах готовности на объекты теплоэнергетики	До 05.10.2018	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА
14.	Организовать контроль за ходом подготовки и прохождением отопительного сезона на объектах коммунального хозяйства, социальной сферы и жилого фонда	С 01.06.2018 по 15.05.2019	Нач.отдела ЖКХ МКУ УДА

**План мероприятий
по финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему
периоду 2018/2019 гг.
в муниципальном образовании «Поселок Городищи»**

Наименование объекта	Вид работ	Сумма тыс. руб.	Ответствен- ный	Срок выполнения работ
ООО «Владимиртеплогаз»				
	Ремонт тепловых сетей	86.638	Грунин Ю.К.	Август 2018 г.
	Ремонт котельной	32.421	Грунин Ю.К.	Август 2018г.
МУП «Инфраструктура и сервис» в приложении				
ООО «Городищенская тепловая компания» в приложении				
ООО «Водоканал-Сервис» в приложении				
ЖКО №4 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» в приложении				
Управляющая компания «УК№ 1» в приложении				

ОТЧЕТ

о выполненных мероприятиях по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда и социальных объектов к осенне-зимнему периоду 2018/2019, утвержденных главой администрации поселка Городищи

№ п/п	Наименование объекта	Вид выполненных работ	Сумма тыс. руб.	Источник финансирования	Ответственный, должность	Дата выполнения работ	Причина невыполнения и планируемая дата выполнения