

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПОСЕЛКА ГОРОДИЩИ

Петушинского района

Владимирской области

РЕШЕНИЕ

От 21 ноября 2018 г.

п. Городищи

№ 34/12

*Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации объектов
муниципальной собственности
муниципального образования «Поселок
Городищи» на 2019 год и на плановый
период 2020 и 2021 годов*

Рассмотрев обращение администрации поселка Городищи, в соответствии со ст. 8, 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением « О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Поселок Городищи» Петушинского района Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов поселка Городищи от 27.02.2013г. № 6/2 руководствуясь Уставом муниципального образования «Поселок Городищи» Петушинского района Владимирской области, Совет народных депутатов поселка Городищи р е ш и л:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Поселок Городищи» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава поселка Городищи

М. А. Алирзаев

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРОДИЩИ» НА 2019 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ
ПЕРИОД 2020 и 2021 ГОДОВ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Федеральный закон № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества» устанавливает организационные и правовые основы отношений собственности РФ посредством приватизации государственного и муниципального имущества в целях повышения эффективности экономики, а также в целях ее социальной ориентации, улучшения платежного баланса.

1.2. Под приватизацией муниципального имущества муниципального образования «Поселок Городищи» (далее - муниципальное имущество) понимается возмездное отчуждение имущества, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Поселок Городищи», в собственность физических и (или) юридических лиц, признанных покупателями в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.3. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется в соответствии с действующим законодательством, положениями, утвержденными решениями Совета народных депутатов поселка Городищи.

2. ОБЪЕКТЫ ПРИВАТИЗАЦИИ

2.1. В 2019 году и плановом периоде 2020 и 2021 годов приватизации подлежат следующие объекты:

Наименование объекта приватизации, его местонахождение	Общая площадь объекта, кв. м	Сроки приватизации	Способ приватизации	Прогнозный доход (тыс. рублей)
здание мастерской, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: Владимирская область, Петушинский район, поселок Городищи,	120,1	в течение 2019 года	Продажа муниципального имущества на аукционе	1 154,00

ул. Ленина, д.3в и Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения коммунально – складских организаций, объектов складского назначения, площадь 200 кв.м, кадастровый номер : 33:13:040106:2462, на котором расположено продаваемое имущество.				
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

2.2. Начальная цена объекта приватизации устанавливается, исходя из определенной рыночной стоимости объекта приватизации, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК КУПИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Продажа муниципального имущества оформляется договором купли-продажи.

3.2. Обязательными условиями договора купли-продажи муниципального имущества являются: сведения о сторонах договора; наименование имущества, место его нахождения; состав и цена имущества; форма и сроки платежа за приобретенное имущество; сведения о наличии в отношении продаваемого здания, сооружения, земельного участка обременения, сохраняемые при переходе прав на указанные объекты.

3.3. Право собственности на приобретаемое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт или акт приема-передачи имущества. Расходы на оплату услуг регистрации права возлагаются на покупателя.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ СДЕЛОК КУПИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

4.1. Денежными средствами, полученными от продажи муниципального имущества, являются денежные средства, полученные от покупателей в счет оплаты имущества.

4.2. От приватизации муниципального имущества поселка Городищи в 2019 году и на плановый период 2020 и 2021 годов предполагается получить 1 154,00 тыс. рублей.

тыс.руб

Источники доходов	Доходы			
	всего	2019 год	2020 год	2021 год
Реализация имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Поселок Городищи»	1 154,00	1154,00	0,0	0,0
ИТОГО	1 154,00	1 154,00	0,0	0,0

4.3. Порядок и срок оплаты приватизируемого объекта определяются договором.

4.4. Средства, поступившие от приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Поселок Городищи», перечисляются в бюджет поселка в полном объеме.

4.5. Виды затрат на организацию и проведение приватизации объектов муниципальной собственности устанавливается главой администрации поселка Городищи.

