

Аналитическая справка
по оценке эффективности предоставляемых в 2011 году (планируемых к
представлению в 2012 году) налоговых льгот по местным налогам
МО "Поселок Городищи"

Порядок проведения оценки эффективности бюджетной и социальной эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот осуществляется в соответствии с постановлением главы муниципального образования "Поселок Городищи" от 12.04.2010 №59 "О порядке проведения оценки эффективности налоговых льгот и запрета на предоставление и пролонгацию налоговых льгот при низкой оценке бюджетной и социальной эффективности местных налогов".

Оценка бюджетной и социальной эффективности осуществляется финансовым отделом в отношении налоговых льгот, установленных решением Совета народных депутатов поселка Городищи для каждой категории налогоплательщиков, по следующим налогам:

- земельный налог;
- налог на имущество физических лиц.

Земельный налог

Оценка эффективности налоговых льгот по земельному налогу производилась в 4 этапа.

На 1 этапе проводилась инвентаризация предоставленных в соответствии с решением Совета народных депутатов поселка Городищи **налоговых льгот**, по результатам которой составлен Реестр получателей налоговых льгот .

Реестр получателей налоговых льгот
по состоянию на 01.01.2012 года

№ п/п	Вид налога	Получатель льготы	Содержание льготы	Нормативный акт	Льготный период
1	Земельный налог	МБОУ СОШ	Понижение налоговой ставки с 1,5% до1%	Решение Совета народных депутатов поселка Городищи от 31.08.2010 № 45/8"О порядке уплаты земельного налога на территории МО "Поселок Городищи"	2011 год
2	Земельный налог	МДОУ "Детский сад № 30 Ручеек"	Понижение налоговой ставки с 1,5% до1%	Решение Совета народных депутатов поселка Городищи от 31.08.2010 № 45/8"О порядке уплаты земельного налога на территории МО "Поселок Городищи"	2011 год
3	Земельный налог	НОУ Общеобразовательная школа "Пилигрим"	Понижение налоговой ставки с 1,5% до1%	Решение Совета народных депутатов поселка Городищи от 31.08.2010 № 45/8"О порядке уплаты земельного налога на территории МО "Поселок Городищи"	2011 год
4	Земельный налог	Детский сад ул.Советская	Понижение налоговой ставки с 1,5% до1%	Решение Совета народных депутатов поселка Городищи от 31.08.2010 № 45/8"О	2011 год

	налог	д.39	ставки с 1,5% до 1%	порядке уплаты земельного налога на территории МО "Поселок Городищи"	
5	Земельный налог	Администрация	Понижение налоговой ставки с 1,5% до 1%	Решение Совета народных депутатов поселка Городищи от 31.08.2010 № 45/8"О порядке уплаты земельного налога на территории МО "Поселок Городищи"	2011 год
6	Земельный налог	Стадион	Понижение налоговой ставки с 1,5% до 1%	Решение Совета народных депутатов поселка Городищи от 31.08.2010 № 45/8"О порядке уплаты земельного налога на территории МО "Поселок Городищи"	2011 год
7	Земельный налог	МКУ "ГКДЦ"	Понижение налоговой ставки с 1,5% до 1%	Решение Совета народных депутатов поселка Городищи от 31.08.2010 № 45/8"О порядке уплаты земельного налога на территории МО "Поселок Городищи"	2011 год

Согласно Реестру получателями налоговых льгот являются бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета МО "Поселок Городищи" и бюджетов других уровней бюджетной системы РФ.

В 2011 году в виду отсутствия регистрации права собственности на земельные участки, льготы не предоставлялись организациям, использующим земельные участки для размещения объектов здравоохранения и дополнительного образования детей (музыкальная школа).

На **2 этапе определялись потери** (суммы недополученных, выпадающих доходов) бюджета МО "Поселок Городищи", обусловленные предоставлением налоговых льгот.

Фактическая экономия расходов бюджета МО "Поселок Городищи" в связи с предоставлением пониженной ставки органам местного самоуправления и учреждениям культуры, физической культуры и спорта, финансируемым из местного бюджета составила:

$$\text{ЭРi (земельный участок администрации)} = 46\,584\,679 * (1,5\% - 1,0\%) = \mathbf{232\,923,40 \text{ руб.}}$$

$$\text{ЭРi (земельный участок МКУ «ГКДЦ»)} = 27\,584\,833 * (1,5\% - 1,0\%) = \mathbf{137\,924,17 \text{ руб.}}$$

$$\text{ЭРi (земельный участок стадиона)} = 65\,403\,029 * (1,5\% - 1,0\%) = \mathbf{327\,015,14 \text{ руб.}}$$

Итого ЭРi : **697862,71 руб.**

Потери бюджета МО "Поселок Городищи" от предоставления налоговых льгот в виде пониженной налоговой ставки с 1,5 до 1,0 составили:

$$\text{СПб (земельный участок МБОУ СОШ)} = 72\,100\,960 * (1,5\% - 1,0\%) = \mathbf{360\,504,8 \text{ руб.}}$$

СПб (земельный участок МБОУ Детский сад № 30 Ручеек) = 15 131 257 * (1,5%-1,0%) =
75 656,28 руб.

СПб (земельный участок Детский сад ул.Советская 39) = 11 028 961 * (1,5%-1,0%) =
55 144,8руб.

СПб (земельный участок НОУ Общеобразовательная школа "Пилигрим") = 4 778 553 * (1,5%-1,0%) =
23892,77руб.

ВСЕГО потерь (Спб): 515198,65 руб.

На 3-м этапе произведен **расчет эффективности налоговых льгот.**

Расчет бюджетной эффективности предоставления налоговых льгот производится на основе сравнения потерь местного бюджета от предоставления налоговых льгот и прироста доходов (экономии расходов) местного бюджета по формуле:

$$БЭ = \frac{Пд_i + ЭР_i}{Спб}, \text{ где}$$

БЭ – бюджетная эффективность предоставления i-й налоговой льготы;

Пд_i – фактический (ожидаемый) прирост налоговых и неналоговых доходов в местный бюджет в связи с предоставлением i-й налоговой льготы;

ЭР_i - фактическое (ожидаемое) сокращение расходов местного бюджета в связи с предоставлением i-й налоговой льготы;

Спб – фактические (ожидаемые) потери местного бюджета от предоставления i-й налоговой льготы

Бюджетная эффективность предоставления налоговых льгот в 2011 году:

$$БЭ = \frac{697862,71}{515198,65} = 1,3$$

На 4 этапе производилась **оценка эффективности налоговых льгот.**

Бюджетная эффективность предоставления налоговой льготы равна 1,3 (выше единицы). Следовательно, эффективность предоставления налоговых льгот по приведенным критериям признается в 2011 году достаточной.

Динамика эффективности налоговых льгот в 2009-2011 гг.

Год	Ставка налога	БЭ
Земельный налог		

2009	0,3	0,3
2010	1,0	0,8
2011	1,0	1,3

Социальная эффективность предоставления налоговых льгот за 2011 год признается положительной, так как предоставление налоговых льгот направлено на достижение цели по поддержке осуществления деятельности организаций по предоставлению на территории поселка Городищи услуг в сфере культуры, физической культуры и спорта, образования.

Налог на имущество физических лиц

В дополнение к льготам, установленным федеральным законодательством, налоговые льготы решением Совета народных депутатов поселка Городищи в 2011 году не устанавливались и следовательно бюджетная и социальная эффективность налоговых льгот не рассчитывалась.

Применение результатов оценки эффективности налоговых льгот

Оценив в целом, эффективность предоставленных налоговых льгот можно сделать **следующие выводы** и предложения по внесению изменений в решения Совета народных депутатов о местных налогах:

1. Общая сумма налоговых льгот, установленных решением Совета народных депутатов по местным налогам в 2011 году, составляет 515,2 тыс.руб. Удельный вес налоговых льгот в общем объеме налоговых и неналоговых доходов за 2011 год составил 4,6%.

2. Основными получателями налоговых льгот являются бюджетные учреждения, финансируемые из местного бюджета и бюджетов других уровней, в результате чего установленные льготы практически не имеют экономической эффективности в виде создания новых рабочих мест, увеличения среднемесячной заработной платы и объема отгруженных товаров и услуг собственного производства.

3. В целях снижения налоговой нагрузки в отношении владельцев земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства была установлена пониженная налоговая ставка в размере 1%.

Ввиду того, что органы местного самоуправления, учреждения культуры, физической культуры и спорта полностью финансируются из бюджета МО "Поселок Городищи", предлагаем на 2012 год установить 100-процентную налоговую льготу по земельному налогу в отношении земельных участков,

используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций. Целью предоставления указанной льготы является - оказание экономической поддержки в решении приоритетных для МО "Поселок Городищи" социальных задач.

4. Пониженная ставка по земельному налогу, установленная для объектов здравоохранения, дополнительного образования детей (музыкальная школа) не эффективна, в виду того, что право собственности на указанные земельные участки не оформлены, установленные льготы не используются. Но учитывая, что в настоящее время процесс переоформления земельных участков в собственность осуществляется, предлагаем оставить указанные льготы в действии.

5. На очередной 2012 год предоставление льгот по налогу на имущество физических лиц не планируется.

Начальник финансового отдела

И.В. Юферева