

БДИТЕЛЬНОСТЬ ПРИ ПОКУПКЕ НЕДВИЖИМОСТИ.

Петушинский отдел Управления Росреестра по Владимирской области напоминает о бдительности при покупке недвижимости.

Покупателю следует обратить внимание на следующие моменты: частая перепродажа объекта недвижимости; отчуждение объекта по доверенности (стоит удостовериться, что сам собственник действительно изъявляет такое желание); нежелание продавца представлять документы – подлинники (например, договор) или надлежащим образом заверенные копии (например, акта органа местного самоуправления), на основании которых ему принадлежит отчуждаемый объект недвижимости.

Перед покупкой объекта недвижимости потенциальный покупатель может запросить и получить информацию об этом объекте на сайте Росреестра www.rosreestr.ru или в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

Также на сайте Росреестра можно воспользоваться электронным сервисом «Предоставление справочной информации об объектах недвижимости в режиме online» и бесплатно получить общедоступные сведения о характеристиках объекта недвижимости, о наличии зарегистрированных прав и ограничений (обременений) прав на объекты недвижимости.

Обращаем Ваше внимание на то, что сайт <https://rosreestr.ru> является единственным официальным сайтом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра).

Росреестр не несет ответственности за информацию, содержащуюся на прочих сайтах, использующих символику ведомства.

Вниманию граждан! Сайты <http://rosstreestr.ru/> и <http://rosreestr.ru/> не имеют отношения к Росреестру. Сведения, опубликованные на данных сайтах, могут не соответствовать действительности.

*Начальник Петушинского отдела
Управления Росреестра по Владимирской
области Боровкова Ю.К.*